

I.P.A.B. Soggiorno Borsalino Centro Servizi Polifunzionali per la Terza Eta' - Alessandria
Avviso pubblico per individuare operatori economici da invitare a procedura negoziata. Realizzazione, gestione e manutenzione di impianto fotovoltaico della potenza minima presunta di 82 Kwp, compresa la rimozione, lo smaltimento della copertura in lastre cemento amianto e la sostituzione del manto della copertura rimosso con lastre di acciaio preverniciato e coibentato per una superficie di circa 1.600 mq. Riqualificazione della centrale termica con sostituzione dei generatori e manutenzione con gestione degli impianti finalizzata al risparmio energetico mediante contratto decennale del servizio energia.

1 – *Stazione Appaltante:* I.P.A.B. SOGGIORNO BORSALINO – CENTRO SERVIZI POLIFUNZIONALE PER LA TERZA ETA', Corso Lamarmora 13, 15121 Alessandria, tel. 0131251653, fax 0131251163 e mail: direzione@soggiornoborsalino.it; e-mail certificata: postacertificatasoggiornoborsalino@pec.it

2 – *Oggetto dell'avviso.* Affidamento degli interventi di rimozione e smaltimento amianto con rifacimento dei manti di copertura (1.600 mq circa) e sostituzione dei generatori della centrale termica a fronte della concessione ventennale del diritto di uso di parte delle superfici di copertura per la realizzazione di impianti fotovoltaici (stimati in mq 700 lordi) per la produzione di energia elettrica ed all'affidamento del contratto decennale del servizio energia relativo alla centrale termica. (CIG 391024978C)

3 – *Procedura di selezione del contraente:* procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara.

4 – Il valore presunto dell'opera comprensiva di spese tecniche ed oneri per la sicurezza, ad esclusione dell'I.V.A. e della Direzione Lavori, ammonta ad € 490.000,00 (D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.).

5 – *Informazioni generali.* L'avviso è pubblicato in misura integrale sul sito dell'Ente www.soggiornoborsalino.it e presso l'Albo Pretorio del Comune di Alessandria.

6 – *Scadenze.* Le richieste di partecipazione dovranno pervenire alla Stazione Appaltante (recapiti al punto 1) entro le ore 12,00 del 12/03/2012

7 – *Responsabile Procedimento:* Dott.ssa Anna Pagella, Direttore Generale dell'Ente.
Alessandria, li 23/02/2012

Il Responsabile del Procedimento
Anna Pagella